



## PRESSEMITTEILUNG

### **Erfahrungsschatz der Jubilare für die Kreisbau unersetzlich**

Kreisbaugenossenschaft geht optimistisch ins nächste Jahr / Dank an die Belegschaft / MitarbeiterInnen für langjährige Betriebszugehörigkeit geehrt

*Kirchheim unter Teck, im Dezember 2022.* – **„Zieht der Vorstand einer Wohnungsbaugenossenschaft am Jahresende trotz aller widrigen politischen wie ökonomischen Begleitumstände ein positives Resümee, dann ist dies Ergebnis guten und vorausschauenden Wirtschaftens – ganz im Interesse der Mitglieder und Mieter. Dies ist aber gleichzeitig nur möglich, wenn Verlass ist auf jeden Mitarbeiter, auf das Mitdenken und engagierte Mittun in jeder Position im Unternehmen. Dieses Zusammenspiel beider Komponenten lässt uns bei der Kreisbau optimistisch ins Jahr 2023 gehen“**, dankte Bernd Weiler, Sprecher des Vorstandes der Kreisbaugenossenschaft Kirchheim-Plochingen eG, der Belegschaft auf der traditionellen Weihnachtsfeier. **Man stehe zu seiner Verantwortung als größtes Wohnungsunternehmen in der Region, werde weiter bauen, modernisieren, guten Wohnraum zu bezahlbaren Tarifen schaffen. „Unsere derzeit 46 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sowie sechs Auszubildenden der Kreisbau trugen und tragen auch künftig dazu bei, dass die Wohnungsgenossenschaft ihre Aufgabe als moderner Dienstleister mit größtmöglicher Kundenorientierung, bester Beratung und umfangreichem Service rund ums Wohnen erfüllt.“**

Einen großen Anteil am guten Ergebnis hatten und haben jene KollegInnen, die länger schon an teils verantwortlicher Stelle tätig sind und an diesem Abend für ihre zehn- bzw. 25-jährige Betriebszugehörigkeit geehrt wurden. Als Architekt kam Klaus-Ulrich Lippmann 2012 zur Kreisbau, drückte dem Bereich Technik mit den Schwerpunkten Neubau, Modernisierung und Instandhaltung in den Folgejahren seinen fachlichen Stempel auf und trägt inzwischen als Abteilungsleiter Verantwortung. Markus Krimshandl brachte als geschäftsführender Vorstand der damaligen Baugenossenschaft Plochingen eG ganz wesentlich seine wohnungswirtschaftliche Expertise ein bei der Verschmelzung zweier Wohnungsbaugenossenschaften zur heutigen Kreisbau vor zehn Jahren, leitet hier heute die wichtige Abteilung Bestandsverwaltung mit vielen Mitarbeitenden und Aufgaben.

„Seit 25 Jahren dabei, können Sie sich das vorstellen?“, leitete Bernd Weiler die besondere Ehrung ein. „Ein Teil unseres Teams war da noch gar nicht geboren. Es war ein anderes Jahrtausend, es gab die D-Mark noch, und die Wohnungswirtschaft war gerade ein paar Jahre aus der Gemeinnützigkeit heraus. Sie starteten bei der Kreisbaugenossenschaft Nürtingen, haben die Währungsreform und den Wechsel im Vorstand miterlebt. Ihre Treue trotz aller Veränderungen zeigt die Verbundenheit zur Kreisbau als sicherer und attraktiver Arbeitgeber. Ihnen gebührt also ein besonderer Dank.“ Karin Klepp wechselte im Juli 1997 von einem großen Konzern in die



Wohnungswirtschaft. WEG-Verwaltung, Vertrieb, Vorstandssekretariat waren ihre Stationen, besonders gewürdigt und anerkannt werden ihr Engagement in puncto Mitgliederbetreuung und die professionelle Organisation von Veranstaltungen. Als „vietnamesischen Schwaben“ bezeichnen die Kollegen augenzwinkernd Ngoc Trinh Phan – seit Oktober 1997 eine Konstante und Zuverlässigkeit in Person im Hausservice-Team, wo er für ordentliche Liegenschaften zu allen Jahreszeiten und bei jedem Wetter sorgt. Mit der Ausbildung zum Kaufmann für Grundstücks- und Wohnungswirtschaft begann vor einem Vierteljahrhundert der Weg von Eugen Sazepin. Dem erfolgreichen Abschluss folgte die Weiterqualifizierung zum Bilanzbuchhalter und der Job als Leiter der kaufmännischen Abteilung. Inzwischen fungiert er als Prokurist und steuert in der erweiterten Geschäftsleitung die Entwicklung der Kreisbau entscheidend mit. Den Jubilaren wurden Ehrenurkunden des Regionalverbundes vbw und Präsente überreicht.

#### **Über die Kreisbaugenossenschaft Kirchheim-Plochingen eG:**

*Am 22. Juni 1919 gegründet ist die Kreisbau mit ihren Geschäftsfeldern BAUEN, VERMIETEN, VERKAUFEN, VERWALTEN, HAUSSERVICE und ENERGIEERZEUGUNG heute ein starkes Unternehmen mit allen Leistungen „Rund um die Immobilie“, aber auch eines mit Traditionen und Werten. Den aktuell (Stand: 31.12.2021) 3.836 Mitgliedern werden 1.685 Mietwohnungen mit einer Wohnfläche von 109.760 qm zur Miete angeboten - und das zu einer durchschnittlichen Nutzungsgebühr von 6,95 EUR je qm Wohnfläche. Weitere Wohnungen werden in Fremdverwaltung, darunter 1.673 Wohnungen in 94 Wohnungseigentümergeinschaften, betreut. Am 28. August 2012 erfolgte die Eintragung der Verschmelzung der beiden Genossenschaften Kreisbaugenossenschaft Nürtingen eG und Baugenossenschaft Plochingen eG in das Handelsregister. Die Genossenschaft firmiert seitdem unter dem Namen Kreisbaugenossenschaft Kirchheim-Plochingen eG, hat ihren Sitz in Kirchheim/Teck und eine Filiale in Plochingen.*

#### **Mehr Informationen:**

Kreisbaugenossenschaft Kirchheim-Plochingen eG

**Bernd Weiler**, Sprecher des Vorstands

Jesinger Str. 19 // 73230 Kirchheim unter Teck

Tel.: 07021/8007-0 // eMail: [info@kbkp.de](mailto:info@kbkp.de)

Web: [www.kbkp.de](http://www.kbkp.de)

**Presse: Jörg Wehrmann**, Die Wortgewaltigen - Kommunikationsbüro

Mobil: 0177/8896889

eMail: [jw@diwortgewaltigen.de](mailto:jw@diwortgewaltigen.de)